



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO				
Remodelação/Reforma Interna, Cobertura interna e frontal da Escola Municipal de Ensino								
PROponente / Tomador		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APÉLIDO DO EMPREENDIMENTO				
Município de Itapuca - RS		Itapuca - RS	Rua Archimedes Bocardi, nº 615, Centro, Itapuca - RS	Remodelação/Reforma Interna, Cobertura interna e frontal da Escola Municipal de				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
set-25	Não	Porto Alegre / RS	Remodelação/Reforma Interna, Cobertura interna e frontal da Escola Municipal de Ensino Fundamental João Claudir Caproski	22,23%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Remodelação/Reforma Interna, Cobertura interna e frontal da Escola Municipal de Ensino Fundamental João Claudir Caproski									193.220,59
1.			Remodelação/Reforma Interna, Cobertura interna e frontal da Escola Municipal de Ensino Fundamental João Claudir Caproski					-	193.220,59
1.1.			Administração local da Obra					-	9.920,14
1.1.0.1.	COMP	ADM_01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (CONFORME TCU 2622/2013 - 3,49% a 8,87%)	UNIDADE	1,00	8.115,96	BDI 1	9.920,14	9.920,14
1.2.			Reforma Interna					-	25.566,20
1.2.1.			Demolições e Remoções					-	254,23
1.2.1.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,36	10,66	BDI 1	13,03	43,78
1.2.1.2.	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,48	3,29	BDI 1	4,02	142,63
1.2.1.3.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,87	63,77	BDI 1	77,95	67,82
1.2.2.			Divisórias					-	13.211,03
1.2.2.1.	SINAPI	96369	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023 PS	M2	40,47	223,88	BDI 1	273,65	11.074,62
1.2.2.2.	COMP	DRY_01	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDE DRYWALL.(REF. SINAPI 104725)	M2	40,47	43,19	BDI 1	52,79	2.136,41
1.2.3.			Pintura Interna					-	7.737,96
1.2.3.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	166,44	2,23	BDI 1	2,73	454,38
1.2.3.2.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	80,94	15,47	BDI 1	18,91	1.530,58
1.2.3.3.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	254,22	3,97	BDI 1	4,85	1.232,97
1.2.3.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	254,22	14,55	BDI 1	17,78	4.520,03
1.2.4.			Esquadrias de madeira					-	4.014,62
1.2.4.1.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.502,30	BDI 1	1.836,26	3.672,52
1.2.4.2.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	7,56	18,13	BDI 1	22,16	167,53
1.2.4.3.	SINAPI	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	0,44	324,59	BDI 1	396,75	174,57
1.2.5.			Requadro porta					-	348,36
1.2.5.1.	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	1,80	54,03	BDI 1	66,04	118,87
1.2.5.2.	SINAPI	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,19	754,30	BDI 1	921,98	175,18
1.2.5.3.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,40	3,97	BDI 1	4,85	11,64
1.2.5.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,40	14,55	BDI 1	17,78	42,67
1.3.			Cobertura interna					-	124.138,74
1.3.1.			Vigas metálicas					-	25.751,77

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.3.1.1.	COMP	MET_02	VIGA METÁLICA EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PERFIL DUPLO SOLDADO 200x75x25#3,00mm, PERFIL FINAL 200x150#3,00mm, CHAPA 360x200x12,70 MM, REFORÇOS CHAPA DE 100x100x6,53 MM, PARAFUSOS 5/8"x2", JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI (REF. SINAPI 92616) - L = 9,8 m	UNIDADE	17,00	1.239,31	BDI 1	1.514,81	25.751,77
1.3.2.			Terçamento					-	10.087,30
1.3.2.1.	COMP	MET_05	TRAMA DE AÇO COMPOSTA DE TUBO RETANGULAR 30x50#2,00 mm, parafusos 1/2", JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI(REF. SINAPI 104314)	kg	562,28	14,68	BDI 1	17,94	10.087,30
1.3.3.			Telhamento e acessórios					-	88.299,67
1.3.3.1.	COMP	POLI_01	TELHAMENTO COM POLICARBONATO COMPACTO 4 MM, BRONZE, INCLUSO PERFIS DE EMENDA, ACABAMENTOS, SELANTE PU E IÇAMENTO. (REF. SINAPI 94213)	m2	149,94	454,84	BDI 1	555,95	83.359,14
1.3.3.2.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15,30	196,34	BDI 1	239,99	3.671,85
1.3.3.3.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	15,30	67,84	BDI 1	82,92	1.268,68
1.4.			Cobertura Frontal					-	33.595,51
1.4.1.			Vigas metálicas					-	7.924,88
1.4.1.1.	COMP	MET_03	VIGA METÁLICA EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PERFIL DUPLO SOLDADO 200x75x25#3,00mm, PERFIL FINAL 200x150#3,00mm, CHAPA 360x200x12,70 MM, REFORÇOS CHAPA DE 100x100x6,53 MM, PARAFUSOS 5/8"x2", JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI (REF. SINAPI 92616) - L = 8,00 m	UNIDADE	5,00	1.119,96	BDI 1	1.368,93	6.844,65
1.4.1.2.	COMP	MET_04	VIGA METÁLICA EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PERFIL DUPLO SOLDADO 200x75x25#3,00mm, PERFIL FINAL 200x150#3,00mm, CHAPA 360x200x12,70 MM, REFORÇOS CHAPA DE 100x100x6,53 MM, PARAFUSOS 5/8"x2", JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI (REF. SINAPI 92616) - L = 3,70 m	UNIDADE	1,00	883,77	BDI 1	1.080,23	1.080,23
1.4.2.			Terçamento					-	2.628,39
1.4.2.1.	COMP	MET_05	TRAMA DE AÇO COMPOSTA DE TUBO RETANGULAR 30x50#2,00 mm, parafusos 1/2", JATEAMENTO COM GRANALHA DE AÇO, FUNDO ZARCÃO E PINTURA EPÓXI(REF. SINAPI 104314)	kg	146,51	14,68	BDI 1	17,94	2.628,39
1.4.3.			Telhamento e acessórios					-	23.042,24
1.4.3.1.	COMP	POLI_01	TELHAMENTO COM POLICARBONATO COMPACTO 4 MM, BRONZE, INCLUSO PERFIS DE EMENDA, ACABAMENTOS, SELANTE PU E IÇAMENTO. (REF. SINAPI 94213)	m2	36,80	454,84	BDI 1	555,95	20.458,96
1.4.3.2.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,00	196,34	BDI 1	239,99	1.919,92
1.4.3.3.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	8,00	67,84	BDI 1	82,92	663,36

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Itapuca - RS

Local

14 de novembro de 2025

Data

Nome: Jonatas Chagas

Título: Engenheiro Civil

CREA/CAU RS246244

ART/RRT: 13903232